Bauzeitenplan

460 RNA Bauzeitenplan Stand: 18.03.2026

Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende
1	LPH 8 - AUSFÜHRUNG BAUSTELLE	858kt	Mo, 31.03.25	Do, 05.08.27
1.1	LPH 8 - Abbruch Rückbau + Vorabmassnahmen	284at	Mo, 31.03.25	Mo, 18.05.26
1.2	LPH 8 - Tiefengründung + Spundwände	82at	Mo, 27.10.25	Fr, 20.02.26
1.2.1	Baustelleneinrichtung	2at	Mo, 27.10.25	Di, 28.10.25
1.2.2	**Baubeginn**	1at	Mi, 29.10.25	Mi, 29.10.25
1.2.3	Erdarbeiten	39at	Di, 28.10.25	Fr, 19.12.25
1.2.4	Spundwand UG	12at	Do, 05.02.26	Fr, 20.02.26
1.2.5	Tiefergründungsmassnahmen	37at	Mi, 17.12.25	Di, 10.02.26
1.2.6	Erdarbeiten Planum UG	8at	Mi, 11.02.26	Fr, 20.02.26
1.3	LPH 8 - Rohbauarbeiten + Winkelstützwände	**218at**	**Fr, 20.02.26**	**Di, 29.12.26**
1.3.1	Kranaufbau	1at	Fr, 20.02.26	Fr, 20.02.26
1.3.2	Baustelleneinrichtung	6at	Fr, 20.02.26	Fr, 27.02.26
1.3.3	Abstemmen Bohrpfahlköpfe	21at	Fr, 20.02.26	Fr, 20.03.26
1.3.4	Gräben + Entwässerungskanalarbeiten	5at	Do, 19.03.26	Mi, 25.03.26
1.3.5	Fundamente + Bodenplatte UG	28at	Mi, 04.03.26	Di, 14.04.26
1.3.6	Winkelstützwand Fahrzeughalle	25at	Do, 19.03.26	Fr, 24.04.26
1.3.7	Halbfertigteilwände Thermowände Ortbetonwände UG	26at	Mo, 30.03.26	Mi, 06.05.26
1.3.8	Halbfertigteildecken Ortbetondecken UG	25at	Fr, 10.04.26	Fr, 15.05.26
1.3.9	Wände Waschhalle, Brandwand FZH	14at	Mo, 27.04.26	Fr, 15.05.26
1.3.10	Erreichen Belastbarkeit der Decken für Ausbaugewerke	23at	Mo, 18.05.26	Fr, 19.06.26
1.3.11	Verfüllung Arbeitsräume Gebäude	22at	Mo, 04.05.26	Fr, 05.06.26
1.3.12	Fundamente und Bodenplatte EG	25at	Mo, 08.06.26	Fr, 10.07.26
1.3.13	Ortbetonwände EG / Brandwand Kopfbau	15at	Mo, 13.07.26	Fr, 31.07.26
1.3.14	Winkelstützwände Alarmparkplatz Vorfeld	23at	Mo, 27.04.26	Fr, 29.05.26
1.3.15	Verfüllung Arbeitsräume Winkelstützwände	15at	Mo, 27.07.26	Fr, 14.08.26
1.3.16	**Ende Rohbauarbeiten ohne Durchbrüche Schließen**	1at	Fr, 14.08.26	Fr, 14.08.26
1.3.17	Restarbeiten im Gebäude + Durchbrüche schließen	65at	Mi, 30.09.26	Di, 29.12.26
1.4	LPH 8 - Räumung Vorfeld + Infrastrukturmaßnahmen	128at	Di, 26.05.26	Fr, 20.11.26
1.5	LPH 8 - Förderanlagen	226at	Fr, 10.04.26	Do, 25.02.27
1.6	LPH 8 - Haustechnik	186at	Mo, 07.09.26	Di, 01.06.27
1.7	LPH 8 - Gerüst	206kt	Mo, 06.07.26	Mi, 27.01.27
1.8	LPH 8 - Holzbau + Dach	175at	Mo, 02.03.26	Fr, 06.11.26
1.8.1	Planung	57at	Mo, 02.03.26	Fr, 22.05.26
1.8.1.1	Beginn Werkplanung	1at	Mo, 02.03.26	Mo, 02.03.26
1.8.1.2	Werkplanung	20at	Mo, 02.03.26	Fr, 27.03.26
1.8.1.3	Freigabe	13at	Mo, 30.03.26	Fr, 17.04.26
1.8.1.4	Detailplanung	18at	Mo, 30.03.26	Fr, 24.04.26
1.8.1.5	Detailfreigabe	10at	Mo, 27.04.26	Fr, 08.05.26
1.8.1.6	Brettsperrholz Abbunddaten	10at	Mo, 27.04.26	Fr, 08.05.26
1.8.1.7	Abbundpläne, Fertigungszeichnungen	19at	Mo, 27.04.26	Fr, 22.05.26
1.8.2	Vorfertigung	57at	Mo, 20.04.26	Fr, 10.07.26
1.8.2.1	Materialbestellung Hauptmaterial	19at	Mo, 20.04.26	Fr, 15.05.26
1.8.2.2	Lieferung Stahlteile + VM	13at	Mo, 11.05.26	Fr, 29.05.26
1.8.2.3	Lieferzeit Brettsperrholz	32at	Mo, 11.05.26	Fr, 26.06.26
1.8.2.4	Vorfertigung	38at	Mo, 18.05.26	Fr, 10.07.26
1.8.3	Montage	105at	Mo, 15.06.26	Fr, 06.11.26
1.8.3.1	Hauptmontage ohne Fassaden / Dachdecker	30at	Mo, 15.06.26	Fr, 24.07.26
1.8.3.2	Restleistung Montage, Verankerung etc.	10at	Mo, 27.07.26	Fr, 07.08.26
1.8.3.3	Dachdecker (45 d auch im TP Ausschreibung)	45at	Mo, 20.07.26	Fr, 18.09.26
1.8.3.4	baus. Gewerk Glasfassade ? (kein Aufmaß erf.?)	45at	Mo, 20.07.26	Fr, 18.09.26
1.8.3.5	Verkleidung / Fassaden (45d auch im TP Ausschreibung)	45at	Mo, 07.09.26	Fr, 06.11.26
1.9	LPH 8 - Ausbauarbeiten 1	134at	Mo, 20.07.26	Fr, 22.01.27
1.10	LPH 8 - Ausbauarbeiten 2	80at	Fr, 27.11.26	Fr, 19.03.27
1.11	LPH 8 - Ausbauarbeiten 3	117at	Fr, 18.12.26	Di, 08.06.27
1.12	LPH 8 - Freianlagen	123at	Mo, 05.10.26	Do, 25.03.27
1.13	LPH 8 - Abnahmen / Mängelbeseitigung / Inbetriebnahme	48at	Di, 01.06.27	Do, 05.08.27
2	**LPH 8 - Gesamtübergabe**	**1at**	**Do, 05.08.27**	**Do, 05.08.27**

Rheinstraße 103
Vallendar
Tel. +49 261 96 25 90
Fax. +49 261 96 25 929
e-Mail: info@tes-architekten.de